

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2022-11-14 09:33:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2791308
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2022-10-13
Kelmės r. sav., Kukečių sen., Mielaičių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Kelmės r. sav., Kukečių sen., Mielaičių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5900-0707
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5452/0003:355 Pašiaušės k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 5.5490 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.4010 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.4010 ha
Miško žemės plotas: 4.6760 ha
Kitos žemės plotas: 0.4720 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 43.3
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 22176 Eur
Miško medynų vertė: 4620 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 26976 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-10-12
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-07-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5900-0707, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 28SK-936-(14.28.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5900-0707, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 28SK-936-(14.28.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-19

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5900-0707, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 28SK-936-(14.28.110 E.)
Plotas: 55490.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-13

9.2. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5900-0707, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 28SK-936-(14.28.110 E.)
Plotas: 38766.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-13

9.3. Geomorfologiniai draustiniai (V skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5900-0707, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 28SK-936-(14.28.110 E.)
Plotas: 55490.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-13

9.4. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5900-0707, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 28SK-936-(14.28.110 E.)
Plotas: 46760.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-13

9.5. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5900-0707, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 28SK-936-(14.28.110 E.)
Plotas: 55490.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-13

- 9.6. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5900-0707, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 28SK-936-(14.28.110 E.)
Plotas: 1494.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-13
- 9.7. Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5900-0707, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 28SK-936-(14.28.110 E.)
Plotas: 185.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-13
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:
- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5900-0707, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-07-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-10-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 28SK-936-(14.28.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-13
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALFRUZINA KATARSKIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5900-0707, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-11-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1945
2022-07-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-10-13

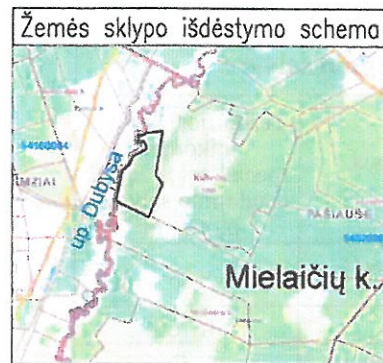
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

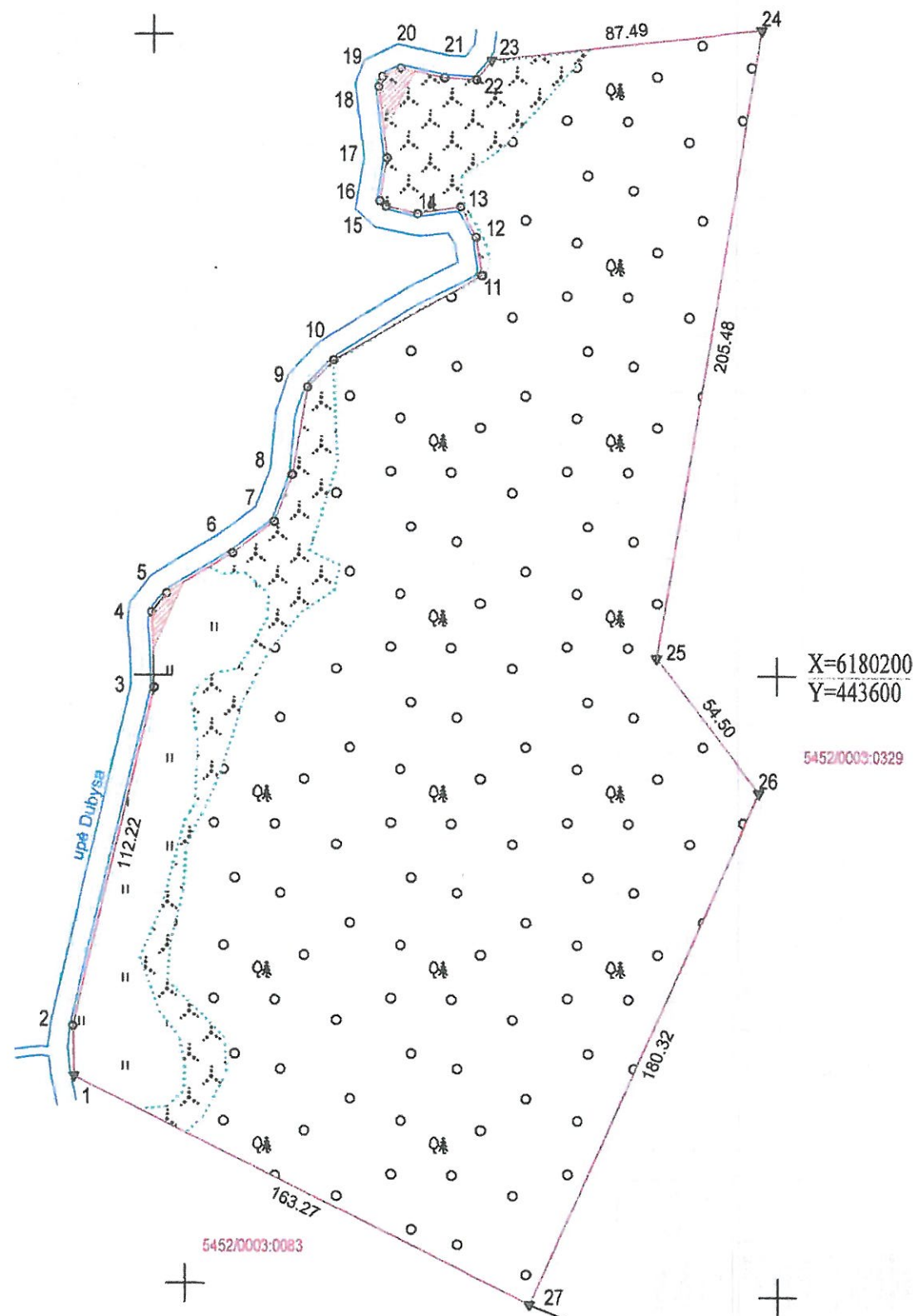
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ALFRUZINA KATARSKIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000 Žemės sklypo plotas 55490 m²



linija	ilgis, m
1-2	16.08
2-3	24.21
3-4	7.79
4-5	24.55
5-6	16.84
6-7	16.18
7-8	28.64
8-9	12.06
9-10	32.93
10-11	9.39
11-12	10.75
12-13	12.90
13-14	10.45
14-15	2.69
15-16	14.08
16-17	23.03
17-18	3.47
18-19	6.49
19-20	14.48
20-21	10.40
21-22	7.92
22-23	

Kadastro vietovės pavadinimas:	Pašiaušė		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	5 4 5 2 0 0 0 3		
Savivaldybė	Kelmės r.		
Seniūnija	Kukečių		
Gyvenamoji vietovė	Mielaičių k.		
Gatvė, namo Nr.	Proj.Nr. 760-4		
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Postabos	
1-23		up. Dubysa	
23-27	5452/0003:0329		
27-1	5452/0003:0083		

Su pagal 2022 m. vasario mėn. 08 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Žemės sklypo savininkas (esomasis arba būsimasis):

Ind.	Vardas ir pavardė (pavadinimas)	Parašas	Data
	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija		2022-07-28

Taikomų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų sutartiniai ženklai:
Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)

UAB "Žemaitijos projektai", įm. k. 300590059 Aukštoji g. 3 Telšiai 87334, el. p. alfruzina@gmail.com, tel. 8-687-50196			
Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktore		Alfruzina Katarskienė	2022-07-28
Motininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1945			

